草深こじか保育園大規模修繕工事の制限付き一般競争入札の実施について

草深こじか保育園大規模修繕工事にあたり、次のとおり制限付き一般競争入札を実施します。

令和８年１０月１９日
社会福祉法人鹿鳴福祉会
理事長　大澤　成行

1　発 注 者　　社会福祉法人鹿鳴福祉会
2　工 事 名　　草深こじか保育園大規模修繕工事
3　工事場所　　千葉県印西市草深 2496 番地 10
4　工　　期　　契約締結日から令和９年１月２５日まで
5　予定価格　　有（事後公表）
6　最低制限価格　有（事後公表）
7　入札方法　　制限付き一般競争入札
8　概　　要
（１）保育室２（ひまわり組)、保育室３（ゆり組)、保育室４（なのはな組）の床改修
（２）中央テラス、乳児クラス前デッキテラス改修
工事の詳細な仕様については別添の設計図書による。

9　本件入札に参加することができない者
地方自治法施行令（昭和２２年政令第１６号）第１６７条の４の規定に該当する者のほか、次の各号のいずれかに該当する者は、入札に参加することができないものとする。
（１）この公告の日から当該入札の日までの間において、千葉県から指名停止又は指名除外を受けている者。
（２）手形交換所による取引停止処分を受けてから２年を経過しない者又は入札日前から６か月以内に手形若しくは小切手を不渡りした者。
（３）会社更生法（平成１４年法律第１５４号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所から更生手続き開始の決定がされていないもの。
（４）民事再生法（平成１１年法律第２２５号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生手続開始の決定がされていないもの。
（５）入札に参加しようとする者又はその役員が、暴力団員、暴力団員でなくなった日から５年を経過しない者、又は暴力団員若しくは暴力団員でなくなった日から５年を経過しない者と密接な関係を有する者であるもの。

１０　本件入札に参加する者に必要な資格
本入札は、原則印西市入札約款に基づき行われるものとし、入札参加を希望する場合の応募資格要件は次のとおりである。

（１）公告日現在において、令和８・９年度千葉県建設工事等競争入札参加資格者名簿又は令和８・９年度印西市入札参加資格者名簿（以下「有資格業者名簿という。）に登載され、建築一式工事の登録がされている者であること。

（２）千葉県内に本店又は支店・営業所があること。

（３）この公告の日から起算して過去１０年以内に１，０００万円以上の建築一式工事について、保育園、幼稚園又は認定こども園の新築、増築又は改修工事を元請として施工した完成実績が１件以上あること。

（４）建設業法に基づく建築一式工事に係る建設業の許可を有する者であること。

（５）本工事について主任技術者を配置できること。（専任は問わない）

（６）共同企業体でないこと。

１１　入札参加資格審査申請及び資格の確認

入札参加を希望する者は、次のとおり申請し、制限付き一般競争入札参加資格確認申請書（以下「資格確認申請書」という。別添資料１）を次のとおり提出し、入札参加資格の確認を受けなければならない。

（１）　資格確認申請書の提出期間

令和８年１０月１９日（月）９時から令和８年１０月２９日（木）正午まで（公告の期間）

（２）　提出方法

下記１９に電子メールで提出し、原本は持参又は郵送により提出すること(郵送の場合は期限内必着)。

（３）入札参加資格の有無

入札参加資格確認結果通知書により、令和８年１１月４日（月）までに電子メールにて通知する。

（４）その他

①資格確認申請書の作成及び提出に係る費用は、申請者の負担とする。

②提出された資格確認申請書は、申請者に返却しない。

③入札参加資格確認結果通知を受けた者が、次のいずれかに該当するときは入札に参加することができない。

ア　入札参加資格を満たさなくなったとき。

イ　資格確認申請書に虚偽の記載をしたとき。

④入札参加者の選定結果に対する問合せ及び異議については一切応じない。

１２　設計図書の配布等

入札参加資格が有ると認めた者に、入札参加資格確認結果通知書と併せて、令和８年１１月４日までに配布する。

１３　設計図書に関する質疑及び回答

設計図書等に対する質問及び回答は、次のとおり行う。

（１）質問方法

質問は文書（書式自由、ただし規格はＡ４版。）により行い、下記による。

なお、文書には回答を受ける担当窓口の部署、氏名、電話及びFAX番号、電子メールアドレスを併記するものとする。

① 期限　令和８年１１月１２日（木）　正午まで

② 宛先　下記１９　広告・設計担当者

③ 方法　電子メール（アドレス：　　）

（２）回答方法

回答は、令和８年１１月１３日（金）までに、すべての入札参加有資格者に電子メールにより配布する。

１４　入札及び開札

入札及び開札は、次のとおり行う。

（１）入札及び開札の日時及び場所

①日時　令和８年１１月２７日（金）１０時

②場所　印西市役所会議棟２階　２０４会議室

〒270－1396 千葉県印西市大森 2364-2

（２）入札書の提出方法

入札参加者は、上記（１）の日時及び場所において入札書を提出する。

（３）落札決定

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の１００分の１０に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、契約希望金額の１１０分の１００に相当する金額を入札書に記載すること。

（４）入札に関する注意事項

①一度提出した入札書の書換え、引換え又は撤回をすることはできない。

②入札価格が最低制限価格を下回る場合には、その者を落札者とせず、最低制限価格の範囲内をもって申込みをした他の者のうち、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。

③入札回数は２回とする。

（５）その他

①入札参加者は、自己の印鑑を必ず持参すること。

②入札書、誓約書及び委任状は、工事箇所及び工事名を入札参加資格確認結果通知書の記載に従い記入すること。

③入札者が代理人である場合においても、入札書には代表印を押印すること。

④代理人が入札を行う場合の委任状の提出がない場合は、入札に参加することができない。なお、委任状は、代理人の印では修正できない。

⑤入札を希望しない場合は、参加しないことができるので、入札辞退届を持参又は郵送（入札日の前日まで到達するものに限る。）により提出すること。

１５　落札者の決定

入札を行った者のうち、予定価格及び最低制限価格の範囲内で最低の価格をもって有効な入札をした者を落札者とする。

落札となるべき同価格の入札を予定した者が２人以上あるときは、直ちに当該入札をした者にくじを引かせて落札者を決定する。

２回の入札で落札者がない場合は、最低価格入札者と協議することがある。

１６　契約の締結

落札者は、令和８年１２月４日までに契約を締結しなければならない。契約書は民間（旧四会）連合協定工事請負契約約款に準拠する。

契約保証金は免除する。

支払条件は、契約時 30%、中間金 30%、残額を工事検査完了後とする。

１７　工事の保証

落札者は、竣工後１年間は工事内容について保証するものとし、建築主・設計監理者等の立会いのもとクレームや瑕疵について、改善の必要が有りと認めた場合にはその指示に従うこと。

１８　その他

（１）現場説明は実施しないが、現地調査を希望する者は下記１９に希望日時（対応可能時間は９時から１７時まで）を申し込み、現地を確認すること。

調査においては、園の指示に従うこと。

（２）公告の期間及び場所

期間：令和８年１０月１９日（月）から令和８年１０月３０日（金）まで

場所：当法人ホームページ　URL：https://rokumei.or.jp/

１９　連絡先

公告・設計の内容　法人名：社会福祉法人鹿鳴福祉会　草深こじか保育園

担当者：事務主任　中村

電話番号：0476-36-5161

電子メール：kojika@kojikahoikuen.jp